

matrícula

29592

ficha

1

São Paulo, 26 de AGOSTO de 1980

UNIDADE AUTONOMA:- APARTAMENTO Nº 84, localizado no 8º andar do EDIFÍCIO MARIANGELA, à Avenida Rebouças nº 325, nesta Capital no 34º Subdistrito (Cerqueira Cesar), com a área privativa de 30,68m², área comum do edifício de 13,90m², área comum de paisagismo e lazer de 13,25m², área total de 57,83m², e uma fração ideal no terreno e coisas comuns de 1,204% ou 12,04m². O EDIFÍCIO MARIANGELA acha-se construído em terreno com a área de 1.000,00m² descrito na matrícula nº 10320 deste Cartório.

PROPRIETÁRIA:- EMPREENDIMENTOS PATRIMONIAIS SANTA GISELE LTDA., com sede nesta Capital, (CGC 43.201.714/0001-70).

REGISTRO ANTERIOR:- Tr. nº 46.322 no L.3-AN-par, e R.3 na matrícula nº 10320.

Contribuinte nº 010.082.0283-5

O OFICIAL SUBSTITUTO


Bel. Pedro de Barros Silveira

R.1-29592. EM 26/AGOSTO/1980. Por escritura de venda e compra de 11 de agosto de 1980, lavrada no 21º Cartório de Notas desta Capital, L.974-EBP, fls.59, a proprietária VENDEU o imóvel a GIORDANO DOMINICI, italiano, industrial, casado no regime da comunhão parcial de bens, nos termos da Lei 6515/77 com ROSA MARIA PIMENTEL DOMINICI, conforme escritura de pacto ante nupcial de 17 de janeiro de 1979, lavrada no 4º Cartório de Notas desta Capital, L.1495, fls.235, registrada - sob nº 1200 neste Cartório, domiciliado nesta Capital, (RG 2.569.842-SP e CPF 608.348.898-20), pelo preço ajustado de Cr\$411.603,53, em cumprimento ao instrumento particular de compromisso de venda e compra de 26 de dezembro de 1973, aditado em 26 de dezembro de 1973. Valor venal do imóvel-1980:

(continua no verso)

matrícula

29592

ficha

1

verso

Cr\$308.104,00.

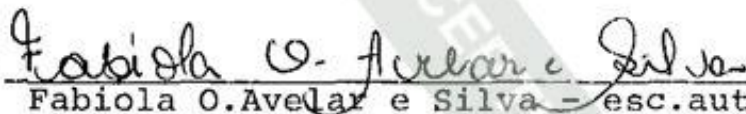
Registrado por



Teresinha Ap. Pessoto - Esc. Aut.

R.2-29592. Em 02/OUTUBRO/1989. Por escritura de venda e compra de 09 de novembro de 1988, lavrada no 4º Cartório de Notas desta Capital, L.1975, fls.221, Giordano Dominici, assistido por sua mulher Rosa Maria Pimentel Dominici, casados pelo regime da comunhão parcil de bens nos termos da Lei 6515/77, portadores das cédulas de identidade RG. nºs 2.569.842-SP e 3.458.463-SP, inscrito no CPF/MF. sob nº 608.348.898-20, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua José Maria Lisboa nº 1186, **VENDEU** o imóvel a **LILIANE LUCIENNE BARTHOD**, francesa, separada judicialmente, tradutora, portadora da cédula de identidade RNE nº W-672756-2-SP e do CIC. nº 875.144.008-34, residente e domiciliada nesta Capital, à Alameda Jau nº 1993, aptº 25, pelo preço ajustado de Cz\$ Cz\$4.700.000,00. Valor venal do imóvel no exercício de 1989 NCz\$2.733,73.

Registrado por



Fabiola O. Avelar e Silva - esc. aut.

AV.3-29592. Em 30/OUTUBRO/2014. Da certidão para averbação de penhora expedida em 17/10/2014, transmitida e recepcionada em ambiente eletrônico por meio do site <http://www.oficioeletronico.com.br>, por Elaine Regina Sampaio, do 1º Ofício Central Cível desta comarca de São Paulo, extraída dos autos de execução civil nº 0221209-28.2006.8.26.0100, em que figuram, como exequente, Condomínio Edifício Mariangela, CNPJ/MF 54.325.998/0001-23, e executada, Liliane Lucienne Barthod, CPF/MF 875.144.008-34, consta que o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO** em
(continua na ficha 2)

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

13º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de São Paulo
CNS 11.119-5

matrícula

29592

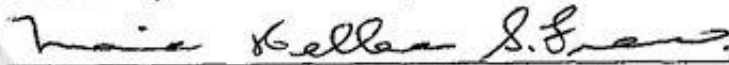
ficha

2



16/10/2014, e nomeada depositária a executada. Valor da dívida,
R\$73.691,12. Prenotação nº 290030, de 20/10/2014.

Averbado por



Maria Helena da Silveira Franco - Escrevente