

EDITAL DE 1º E 2º PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS

Local do Leilão: Av. Indianópolis, 2826 – Planalto Paulista – São Paulo/SP

1º Leilão: 23/10/17 às 10:00h - 2º Leilão: 23/10/17 às 14:00h

Presencial e Online

HUGO L. ALVARENGA CUNHA, Leiloeiro Oficial, Jucesp 870, autorizado pelos comitentes a seguir, venderá em 1º ou 2º Público Leilão conforme o Art. 63, Lei Federal nº 4.591/64, c/c incisos VI e VII do art. 1º da Lei Federal nº 4.864/65, dos Direitos sobre as frações ideais de terreno (FIT) e partes construídas, que correspondem às seguintes unidades autônomas condominiais:

Lote 01 - GOIÂNIA/GO. Vila Alpes. **APTO 1402 - BLOCO A.** Av. dos Alpes, quadra 10, s/nº. Empreendimento **RESIDENCIAL YOU.** Direito a 1 vaga de garagem (66). Áreas priv. 58,52m² e total 97,5045m², FIT: 0,002940. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 185.232 do CRI da 1º Circunscrição de Goiânia. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 0,00 e condomínio: R\$ 841,17 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 194.414,50 – 2º leilão: R\$ 171.284,17.** Comitente vendedor: MB ENGENHARIA SPE 015 S/A, CNPJ: 08.846.013/0001-98.

Lote 02 - CAMPO GRANDE/MS. Vila Jardim America. **APTO 505 - BLOCO C.** Rua Américo da Costa. Empreendimento **CONDOMÍNIO YES.** Direito a 1 vaga de garagem. Áreas priv. 59,0300m² e total 111,4028m², FIT: 0,002839. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 90.068 do 2º CRI de Campo Grande. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 2.012,07 e condomínio: R\$ 3.141,17 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 291.400,51 – 2º leilão: R\$ 235.046,81.** Comitente vendedor: MB ENGENHARIA SPE 021 S/A, CNPJ: 08.845.763/0001-45.

Lote 03 - CAMPO GRANDE/MS. Parque Solter. **APTO 704 - BLOCO F.** Rua Rio Negro, nº 1.188. Empreendimento **RESIDENCIAL VITALITÁ.** Direito a 1 vaga de garagem (311). Áreas priv. 61,30m² e total 99,21m², FIT: 0,000939. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 218.468 do CRI da 1º Circunscrição de Campo Grande. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 3.542,66 e condomínio: R\$ 3.720,48 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 288.501,85 – 2º leilão: R\$ 228.741,52.** Comitente vendedor: MB ENGENHARIA SPE 042 S/A, CNPJ: 09.009.677/0001-65.

Lote 04 - CAMPO GRANDE/MS. Parque Solter. **APTO 1204 - BLOCO F.** Rua Rio Negro, nº 1.188. Empreendimento **RESIDENCIAL VITALITÁ.** Direito a 1 vaga de garagem (20). Áreas priv. 61,30m² e total 99,21m², FIT: 0,000939. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 218.468 do CRI da 1º Circunscrição de Campo Grande. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 3.542,66 e condomínio: R\$ 3.716,71 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 298.164,02 – 2º leilão: R\$ 233.498,17.** Comitente vendedor: MB ENGENHARIA SPE 042 S/A, CNPJ: 09.009.677/0001-65.

Lote 05 - CAMPO GRANDE/MS. Parque Solter. **APTO 1204 - BLOCO H.** Rua Rio Negro, nº 1.188. Empreendimento **RESIDENCIAL VITALITÁ.** Direito a 1 vaga de garagem (876). Áreas priv. 60,30m² e total 97,89m², FIT: 0,000928. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 218.468 do CRI da 1º Circunscrição de Campo Grande. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 3.482,91 e condomínio: R\$ 2.626,71 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 328.797,83 – 2º leilão: R\$ 303.645,44.** Comitente vendedor: MB ENGENHARIA SPE 042 S/A, CNPJ: 09.009.677/0001-65.

Lote 06 - CUIABÁ/MT. Bosque da Saúde. **APTO 904 - BLOCO 04 (D).** Avenida Contorno Leste. Empreendimento **RESIDENCIAL BONAVITA.** Direito a 3 vagas de garagens (624/624A/675). Áreas priv.

143,20m², FIT: 0,0023850. Memorial de Incorporação registrada na matr. 97.773 do CRI da 3ª Circunscrição da Comarca de Cuiabá. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 4.420,23 e condomínio: R\$15.182,33 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 877.345,20 – 2º leilão: R\$ 736.646,49.** Comitente vendedor: MB ENGENHARIA SPE 039 S/A, CNPJ: 09.009.592/0001-87.

Lote 07 - CUIABÁ/MT. Jardim Aclimação. **APTO 1503 - BLOCO 5.** Avenida Projetada s/n°. Empreendimento **RESIDENCIAL HARMONIA.** Direito a 2 vagas de garagens (114/114A). Áreas priv. 62,58m² e total 119,84m², FIT: 0,001518. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 104.268 do 6º CRI da 3ª Circunscrição de Cuiabá. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 330,43 e condomínio: R\$ 995,45 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 247.722,12 – 2º leilão: R\$ 172.086,55.** Comitente vendedor: BROOKFIELD MB EMPREEND IMOB S/A, CNPJ: 04.123.616/0001-00.

Lote 08 - MANGARATIBA/RJ. Sahy. **CASA 27.** Rodovia Rio-Santos, Km 38. Empreendimento **CONDOMÍNIO AGUAS CLARAS - SAHY RESIDENCIAL RESORT.** Direito a 2 vagas de garagens. Áreas priv. 80,41m², FIT: 0,0060010. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 20.984 do CRI de Mangaratiba. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 0,00 (consultar à administradora) e condomínio: R\$25.863,96 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 402.611,17 – 2º leilão: R\$ 346.111,17.** Comitente vendedor: BRASCAN SPE RJ-5 S/A, CNPJ: 10.229.790/0001-35.

Lote 09 - MANGARATIBA/RJ. Sahy - Gleba Sul. **APTO 404 - BLOCO 2.** Rodovia Rio -Santos, Km 38, s/n°. Empreendimento **CONDOMÍNIO CONDADO - ALDEIA DOS REIS.** Direito a 1 vaga de garagem. Áreas priv. 33,96m², FIT: 0,0041510. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 20.121 do CRI de Mangaratiba. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 419,03 e condomínio: R\$13.879,78 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 306.881,49 – 2º leilão: R\$ 261.461,70.** Comitente vendedor: BRASCAN SPE RJ-5 S/A, CNPJ: 10.229.790/0001-35.

Lote 10 - MANGARATIBA/RJ. Sahy. **CASA 34.** Avenida Vale do Sahy. Empreendimento **CONDOMÍNIO MAR AZUL - SAHY RESIDENCIAL RESORT.** Direito a 2 vagas de garagens. Áreas priv.92,24m², FIT: 0,0036700. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 20.982 do CRI de Mangaratiba. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 627,13 e condomínio: R\$55.762,15 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 588.303,94 – 2º leilão: R\$ 588.303,94.** Comitente vendedor: BRASCAN SPE RJ-5 S/A, CNPJ: 10.229.790/0001-35.

Lote 11 - MANGARATIBA/RJ. Sahy. **CASA 119 - QUADRA 2 - TIPO 2.** Avenida Vale do Sahy. Empreendimento **CONDOMINIO NATURALLE.** Direito a 1 vaga de garagem (119A). Áreas 51,21m², FIT: 0,0044860. Memorial de Incorporação registrada na matr. 20.987 do CRI de Mangaratiba. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 363,39 e condomínio: R\$ 1.590,50 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 205.040,18 – 2º leilão: R\$ 145.088,59.** Comitente vendedor: BROOKFIELD EMPREEND ECONOMICOS S/A, CNPJ: 10.400.054/0001-06.

Lote 12 - MANGARATIBA/RJ. Sahy. **APTO 501 - BLOCO 8 - TIPO 3.** Avenida Vale do Sahy. Empreendimento **CONDOMINIO NATURALLE.** Vaga de garagem condicionada a disponibilidade. Áreas priv. 44,87m², FIT: 0,0037640. Memorial de Incorporação registrada na matr. 20.987 do CRI de Mangaratiba. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 0,00 (consultar à administradora) e condomínio: R\$ 1.667,78 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.:

Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 132.076,71 – 2º leilão: R\$ 129.278,69.** Comitente vendedor: BROOKFIELD EMPREEND ECONOMICOS S/A, CNPJ: 10.400.054/0001-06.

Lote 13 - MANGARATIBA/RJ. Sahy. APTO 202 - BLOCO 8 - TIPO 3. Avenida Vale do Sahy. Empreendimento **CONDOMÍNIO NATURALLE.** Vaga de garagem condicionada a disponibilidade. Áreas priv. 44,87m², FIT: 0,0037640. Memorial de Incorporação registrada na matr. 20.987 do CRI de Mangaratiba. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 263,08 e condomínio: R\$ 3.110,17 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 129.457,25 – 2º leilão: R\$ 109.703,79.** Comitente vendedor: BROOKFIELD EMPREEND ECONOMICOS S/A, CNPJ: 10.400.054/0001-06.

Lote 14 - MANGARATIBA/RJ. Sahy. CASA 30 - QUADRA 01 - TIPO 1. Avenida Vale do Sahy. Empreendimento **CONDOMÍNIO NATURALLE.** Direito a 2 vagas de garagem (30A/30B). Áreas priv.66,23m², FIT: 0,0061140. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 20.987 do CRI de Mangaratiba. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 474,67 e condomínio: R\$ 0,00 (consultar à administradora) (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 266.544,68 – 2º leilão: R\$ 234.504,67.** Comitente vendedor: BROOKFIELD EMPREEND ECONOMICOS S/A, CNPJ: 10.400.054/0001-06.

Lote 15 - MANGARATIBA/RJ. Sahy. CASA 91 - QUADRA 2 - TIPO 2. Avenida Vale do Sahy. Empreendimento **CONDOMÍNIO NATURALLE.** Direito a 1 vaga de garagem (91A). Áreas priv. 51,21m², FIT: 0,0044990. Memorial de Incorporação registrada na matr. 20.987 do CRI de Mangaratiba. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 363,76 e condomínio: R\$ 3.716,23 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 193.824,59 – 2º leilão: R\$ 136.262,68.** Comitente vendedor: BROOKFIELD EMPREEND ECONOMICOS S/A, CNPJ: 10.400.054/0001-06.

Lote 16 - MANGARATIBA/RJ. Sahy. CASA 101 - QUADRA 02 - TIPO 2. Avenida Vale do Sahy. Empreendimento **CONDOMÍNIO NATURALLE.** Direito a 1 vaga de garagem (101A). Áreas priv. 51,21m², FIT: 0,0044990. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 20.987 do CRI de Mangaratiba. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 363,76 e condomínio: R\$ 3.716,23 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 202.233,22 – 2º leilão: R\$ 166.043,46.** Comitente vendedor: BROOKFIELD EMPREEND ECONOMICOS S/A, CNPJ: 10.400.054/0001-06.

Lote 17 - MANGARATIBA/RJ. Sahy. CASA 108 - QUADRA 01 - TIPO 1. Avenida Vale do Sahy. Empreendimento **CONDOMÍNIO NATURALLE.** Direito a 2 vagas de garagem (108A/108B). Áreas priv. 66,23m², FIT: 0,0061490. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 20.987 do CRI de Mangaratiba. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 475,61 e condomínio: R\$ 0,00 (consultar à administradora) (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 268.800,02 – 2º leilão: R\$ 234.667,23.** Comitente vendedor: BROOKFIELD EMPREEND ECONOMICOS S/A, CNPJ: 10.400.054/0001-06.

Lote 18 - MANGARATIBA/RJ. Sahy. CASA 129 - QUADRA 02 - TIPO 2. Avenida Vale do Sahy. Empreendimento **CONDOMÍNIO NATURALLE.** Direito a 1 vaga de garagem (129A). Áreas priv. 51,21m², FIT: 0,0044860. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 20.987 do CRI de Mangaratiba. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 363,39 e condomínio: R\$ 0,00 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 243.599,41 – 2º leilão: R\$ 218.715,39.** Comitente vendedor: BROOKFIELD EMPREEND ECONOMICOS S/A, CNPJ: 10.400.054/0001-06.

Lote 19 - MANGARATIBA/RJ. Sahy. APTO 202 - BLOCO 1 - TIPO 4. Avenida Vale do Sahy. Empreendimento **CONDOMÍNIO NATURALLE**. Direito a 1 vaga de garagem. Áreas priv. 45,76m², FIT: 0,0038810. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 20.987 do CRI de Mangaratiba. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 268,87 e condomínio: R\$ 3.206,75 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 127.085,79 – 2º leilão: R\$ 124.780,88.** Comitente vendedor: BROOKFIELD EMPREEND ECONOMICOS S/A, CNPJ: 10.400.054/0001-06.

Lote 20 - MANGARATIBA/RJ. Sahy. CASA 53 - QUADRA 02 - TIPO 2. Avenida Vale do Sahy. Empreendimento **CONDOMÍNIO NATURALLE**. Direito a 1 vaga de garagem (53A). Áreas priv. 51,21m², FIT: 0,0045190. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 20.987 do CRI de Mangaratiba. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 364,28 e condomínio: R\$ 0,00 (consultar à administradora) (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 204.827,00 – 2º leilão: R\$ 180.870,12.** Comitente vendedor: BROOKFIELD EMPREEND ECONOMICOS S/A, CNPJ: 10.400.054/0001-06.

Lote 21 - MANGARATIBA/RJ. Sahy. CASA 145 - QUADRA 02 - TIPO 2. Avenida Vale do Sahy. Empreendimento **CONDOMÍNIO NATURALLE**. Direito a 1 vaga de garagem (145A). Áreas priv. 51,21m², FIT: 0,0044860. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 20.987 do CRI de Mangaratiba. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 0,00 (consultar à administradora) e condomínio: R\$ 3.705,61 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 204.673,76 – 2º leilão: R\$ 180.742,83.** Comitente vendedor: BROOKFIELD EMPREEND ECONOMICOS S/A, CNPJ: 10.400.054/0001-06.

Lote 22 - MANGARATIBA/RJ. Sahy. APTO 502 - BLOCO 8 - TIPO 3. Avenida Vale do Sahy. Empreendimento **CONDOMÍNIO NATURALLE**. Vaga de garagem condicionada a disponibilidade. Áreas priv. 44,87m², FIT: 0,0037640. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 20.987 do CRI de Mangaratiba. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 263,08 e condomínio: R\$ 3.030,92 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 129.105,65 – 2º leilão: R\$ 108.714,66.** Comitente vendedor: BROOKFIELD EMPREEND ECONOMICOS S/A, CNPJ: 10.400.054/0001-06.

Lote 23 - MANGARATIBA/RJ. Sahy. CASA 100 - QUADRA 2 - TIPO 2. Avenida Vale do Sahy. Empreendimento **CONDOMÍNIO NATURALLE**. Direito a 1 vaga de garagem (100A). Áreas priv. 51,21m², FIT: 0,0044990. Memorial de Incorporação registrada na matr. 20.987 do CRI de Mangaratiba. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 363,76 e condomínio: R\$ 3.027,99 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 207.197,59 – 2º leilão: R\$ 180.455,65.** Comitente vendedor: BROOKFIELD EMPREEND ECONOMICOS S/A, CNPJ: 10.400.054/0001-06.

Lote 24 - MANGARATIBA/RJ. Sahy. CASA 116 - QUADRA 01 - TIPO 1. Avenida Vale do Sahy. Empreendimento **CONDOMÍNIO NATURALLE**. Direito a 2 vagas de garagem (116A/116B). Áreas priv. 66,23m², FIT: 0,0061140. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 20.987 do CRI de Mangaratiba. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 474,67 e condomínio: R\$ 0,00 (consultar à administradora) (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 277.504,81 – 2º leilão: R\$ 253.317,30.** Comitente vendedor: BROOKFIELD EMPREEND ECONOMICOS S/A, CNPJ: 10.400.054/0001-06.

Lote 25 - MANGARATIBA/RJ. Sahy. CASA 8 - QUADRA 02 - TIPO 2. Avenida Vale do Sahy. Empreendimento **CONDOMÍNIO NATURALLE**. Direito a 1 vaga de garagem (8A). Áreas priv. 51,21m² e total 126,14m², FIT: 0,004486. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 6.387 do CRI de Mangaratiba. Débitos de IPTU,

condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 363,39 e condomínio: R\$ 0,00 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 204.639,37 – 2º leilão: R\$ 180.719,42.** Comitente vendedor: BROOKFIELD EMPREEND ECONOMICOS S/A, CNPJ: 10.400.054/0001-06.

Lote 26 - MANGARATIBA/RJ. Sahy. **APTO 304 - BLOCO 07 - TIPO 3.** Avenida Vale do Sahy. Empreendimento **COSTA DO SAHY - SAHY RESIDENCIAL RESORT.** Direito a 1 vaga nas proximidades do bloco. Áreas priv. 42,39m², FIT: 0,0032860. Memorial de Incorporação registrada na matr. 20.988 do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Mangaratiba. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 250,28 e condomínio: R\$ 1.506,36 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 158.047,25 – 2º leilão: R\$ 137.943,43.** Comitente vendedor: BROOKFIELD EMPREEND ECONOMICOS S/A, CNPJ: 10.400.054/0001-06.

Lote 27 - MANGARATIBA/RJ. Sahy. **APTO 203 - BLOCO 6 - TIPO 3.** Avenida Vale do Sahy. Empreendimento **COSTA DO SAHY - SAHY RESIDENCIAL RESORT.** Direito a 1 vaga nas proximidades do bloco. Áreas priv. 42,39m², FIT: 0,0032860. Memorial de Incorporação registrada na matr. 20.988 do 1º Ofício do RI de Mangaratiba. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 250,28 e condomínio: R\$ 7.972,76 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 164.336,34 – 2º leilão: R\$ 143.383,11.** Comitente vendedor: BROOKFIELD EMPREEND ECONOMICOS S/A, CNPJ: 10.400.054/0001-06.

Lote 28 - MANGARATIBA/RJ. Sahy. **APTO 201 - BLOCO 18 - TIPO 04.** Avenida Vale do Sahy. Empreendimento **COSTA DO SAHY - SAHY RESIDENCIAL RESORT.** Direito a 1 vaga nas proximidades do bloco. Áreas priv. 46,79m², FIT: 0,0036270. Memorial de Incorporação registrada na matr. 20.988 do 1º Ofício do RI de Mangaratiba. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 260,70 e condomínio: R\$ 5.995,06 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 171.893,32 – 2º leilão: R\$ 150.636,86.** Comitente vendedor: BROOKFIELD EMPREEND ECONOMICOS S/A, CNPJ: 10.400.054/0001-06.

Lote 29 - MANGARATIBA/RJ. Sahy. **CASA 38 - QUADRA 02 - TIPO 2.** Avenida Vale do Sahy. Empreendimento **COSTA DO SAHY - SAHY RESIDENCIAL RESORT.** Direito a 1 vaga de garagem. Áreas priv. 51,01m², FIT: 0,0039540. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 20.988 do CRI de Mangaratiba. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 377,80 e condomínio: R\$ 9.581,00 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 200.398,26 – 2º leilão: R\$ 176.479,23.** Comitente vendedor: BROOKFIELD EMPREEND ECONOMICOS S/A, CNPJ: 10.400.054/0001-06.

Lote 30 - NITEROI/RJ. Santa Rosa. **APTO 702 - BLOCO 04.** Travessa Santa Rosa do Viterbo, nº 24-A. Empreendimento **ALL FAMILY CONDOMINIUM CLUB.** Direito a 1 vaga de garagem. Áreas priv. 71,92m², FIT: 0,0041900. Memorial de Incorporação registrada na matr. 31.344 do 8º Oficial do RI de Niteroi. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 3.198,02 e condomínio: R\$ 0,00 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 325.973,16 – 2º leilão: R\$ 145.943,50.** Comitente vendedor: BROOKFIELD RIO DE JANEIRO EMPREEND IMOB S/A, CNPJ: 29.964.749/0001-30.

Lote 31 - RIO DE JANEIRO/RJ. Freguesia de Jacarepaguá. **SALA COML 529 - BLOCO 1A.** Av. Embaixador Abelardo Bueno, nº 600. Empreendimento **BROOKFIELD PLACE WORLDWIDE OFFICES.** Direito a 1 vaga de garagem. Áreas priv. 29,77m², FIT: 0,00081000. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 159.400 do 9º CRI do Rio de Janeiro. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 1.026,76 e condomínio: R\$20.336,70 (base: SET/2017 – sujeitos à

atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 441.304,12 – 2º leilão: R\$ 382.338,50.** Comitente vendedor: BROOKFIELD RIO DE JANEIRO EMPREEND IMOB S/A, CNPJ: 29.964.749/0001-30.

Lote 32 - RIO DE JANEIRO/RJ. Freguesia de Jacarepaguá. **SALA COML 329 - BLOCO 1B.** Av. Embaixador Abelardo Bueno, nº 600. Empreendimento **BROOKFIELD PLACE WORLDWIDE OFFICES.** Direito a 1 vaga de garagem. Áreas priv. 26,07m², FIT: 0,00071000. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 159.400 do 9º CRI do Rio de Janeiro. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 1.026,76 e condomínio: R\$17.671,70 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 316.667,17 – 2º leilão: R\$ 210.779,13.** Comitente vendedor: BROOKFIELD RIO DE JANEIRO EMPREEND IMOB S/A, CNPJ: 29.964.749/0001-30.

Lote 33 - RIO DE JANEIRO/RJ. Freguesia de Jacarepaguá. **SALA COML 318 - BLOCO 1B.** Av. Embaixador Abelardo Bueno, nº 600. Empreendimento **BROOKFIELD PLACE WORLDWIDE OFFICES.** Direito a 1 vaga de garagem. Áreas priv. 25,98m², FIT: 0,00071000. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 159.400 do 9º CRI do Rio de Janeiro. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 0,00 e condomínio: R\$ 0,00 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 337.234,01 – 2º leilão: R\$ 226.074,70.** Comitente vendedor: BROOKFIELD RIO DE JANEIRO EMPREEND IMOB S/A, CNPJ: 29.964.749/0001-30.

Lote 34 - RIO DE JANEIRO/RJ. Freguesia de Jacarepaguá. **SALA COML 531 - BLOCO 1A.** Av. Embaixador Abelardo Bueno, nº 600. Empreendimento **BROOKFIELD PLACE WORLDWIDE OFFICES.** Direito a 1 vaga de garagem. Áreas priv. 32,16m², FIT: 0,00088000. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 159.400 do 9º CRI do Rio de Janeiro. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 1.026,76 e condomínio: R\$22.094,32 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 433.708,93 – 2º leilão: R\$ 311.888,24.** Comitente vendedor: BROOKFIELD RIO DE JANEIRO EMPREEND IMOB S/A, CNPJ: 29.964.749/0001-30.

Lote 35 - RIO DE JANEIRO/RJ. Freguesia de Jacarepaguá. **SALA COML 317 - BLOCO 1B.** Av. Embaixador Abelardo Bueno, nº 600. Empreendimento **BROOKFIELD PLACE WORLDWIDE OFFICES.** Direito a 1 vaga de garagem. Áreas priv. 26,13m², FIT: 0,0007086. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 159.400 do 9º CRI do Rio de Janeiro. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 0,00 e condomínio: R\$ 0,00 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 339.138,77 – 2º leilão: R\$ 227.451,63.** Comitente vendedor: BROOKFIELD RIO DE JANEIRO EMPREEND IMOB S/A, CNPJ: 29.964.749/0001-30.

Lote 36 - RIO DE JANEIRO/RJ. Região da Vila da Penha. **APTO 706 - BLOCO 1.** Avenida Oliveira Belo nº14. Empreendimento **CONDOMINIO VILA ESPLÊNDIDA.** Direito a 1 vaga de garagem. Áreas priv. 85,01m², FIT: 0,0042000. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 211.075 do 8º CRI do Rio de Janeiro. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 0,00 e condomínio: R\$ 585,93 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 485.398,78 – 2º leilão: R\$ 280.194,20.** Comitente vendedor: BROOKFIELD RIO DE JANEIRO EMPREEND IMOB S/A, CNPJ: 29.964.749/0001-30.

Lote 37 - RIO DE JANEIRO/RJ. Freguesia de Jacarepaguá. **APTO 506 - BLOCO 6.** Avenida dos Mananciais, nº 1.501. Empreendimento **MIO RESIDENCIAL PARQUE.** Direito a 1 vaga de garagem. Áreas priv. 66,61m², FIT: 0,02286. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 373.126 do 9º CRI do Rio de Janeiro. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 0,00 e condomínio: R\$ 0,00 (consultar à administradora) (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 505.904,36 – 2º leilão: R\$ 491.454,14.** Comitente vendedor: BROOKFIELD RIO DE JANEIRO EMPREEND IMOB S/A, CNPJ: 29.964.749/0001-30.

Lote 38 - RIO DE JANEIRO/RJ. Freguesia de Jacarepaguá. **SALA COML 299 B - BLOCO 1 - SETOR C.** Av. Embaixador Abelardo Bueno, nº 600. Empreendimento **ONE WORLD OFFICES**. Direito a 1 vaga de garagem. Áreas priv. 38,19m, FIT: 0,0009691. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 159.401 do 9º CRI do Rio de Janeiro. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 0,00 e condomínio: R\$ 9.728,12 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 384.514,40 – 2º leilão: R\$ 344.503,36.** Comitente vendedor: BROOKFIELD RIO DE JANEIRO EMPREEND IMOB S/A, CNPJ: 29.964.749/0001-30.

Lote 39 - RIO DE JANEIRO/RJ. Freguesia de Jacarepaguá. **SALA COML 298 - BLOCO 01 - SETOR C.** Avenida Embaixador Abelardo Bueno, nº 600. Empreendimento **ONE WORLD OFFICES**. Direito a 1 vaga de garagem. Áreas priv. 25,77m², FIT: 0,0007898. Memorial de Incorporação registrada na matr. 159.401 do 9º CRI do Rio de Janeiro. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 0,00 e condomínio: R\$ 7.931,08 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 330.516,85 – 2º leilão: R\$ 296.689,79.** Comitente vendedor: BROOKFIELD RIO DE JANEIRO EMPREEND IMOB S/A, CNPJ: 29.964.749/0001-30.

Lote 40 - RIO DE JANEIRO/RJ. Freguesia de Jacarepaguá. **SALA 701 - BLOCO 01 - SETOR A.** Av. Embaixador Abelardo Bueno, nº 600. Empreendimento **ONE WORLD OFFICES**. Direito a 1 vaga de garagem. Áreas priv. 42,00m², FIT: 0,0012200. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 159.401 do 9º CRI do Rio de Janeiro. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 0,00 e condomínio: R\$11.652,85 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 586.082,40 – 2º leilão: R\$ 481.341,10.** Comitente vendedor: BROOKFIELD RIO DE JANEIRO EMPREEND IMOB S/A, CNPJ: 29.964.749/0001-30.

Lote 41 - RIO DE JANEIRO/RJ. Freguesia de Jacarepaguá. **SALA COML 291 - BLOCO 01 - SETOR C.** Av. Embaixador Abelardo Bueno, nº 600. Empreendimento **ONE WORLD OFFICES**. Direito a 1 vaga de garagem. Áreas priv. 42,27m², FIT: 0,000915. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 159.401 do 9º CRI do Rio de Janeiro. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 0,00 e condomínio: R\$ 9.166,12 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 379.351,19 – 2º leilão: R\$ 323.226,66.** Comitente vendedor: BROOKFIELD RIO DE JANEIRO EMPREEND IMOB S/A, CNPJ: 29.964.749/0001-30.

Lote 42 - RIO DE JANEIRO/RJ. Freguesia de Jacarepaguá. **SALA COML 201 - BLOCO 1 - SETOR A.** Av. Embaixador Abelardo Bueno, nº 600. Empreendimento **ONE WORLD OFFICES**. Direito a 1 vaga de garagem. Áreas priv. 42,00m², FIT: 0,0012200. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 159.401 do 9º CRI do Rio de Janeiro. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 0,00 e condomínio: R\$11.652,85 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 585.150,40 – 2º leilão: R\$ 495.731,22.** Comitente vendedor: BROOKFIELD RIO DE JANEIRO EMPREEND IMOB S/A, CNPJ: 29.964.749/0001-30.

Lote 43 - RIO DE JANEIRO/RJ. Freguesia de Jacarepaguá. **SALA COML 431 - BLOCO 1 - SETOR A.** Av. Embaixador Abelardo Bueno, nº 600. Empreendimento **ONE WORLD OFFICES**. Direito a 1 vaga de garagem. Áreas priv. 51,56m², FIT: 0,0014980. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 159.401 do 9º CRI do Rio de Janeiro. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 0,00 e condomínio: R\$14.339,93 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 660.657,77 – 2º leilão: R\$ 560.168,25.** Comitente vendedor: BROOKFIELD RIO DE JANEIRO EMPREEND IMOB S/A, CNPJ: 29.964.749/0001-30.

Lote 44 - RIO DE JANEIRO/RJ. Freguesia de Jacarepaguá. **SALA COML 724 - BLOCO 1 - SETOR A.** Av. Embaixador Abelardo Bueno, nº 600. Empreendimento **ONE WORLD OFFICES**. Direito a 1 vaga de garagem. Áreas priv. 26,02m², FIT: 0,000756. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 159.401 do 9º CRI do Rio

de Janeiro. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 0,00 e condomínio: R\$ 7.221,12 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 382.813,54 – 2º leilão: R\$ 316.790,45.** Comitente vendedor: BROOKFIELD RIO DE JANEIRO EMPREEND IMOB S/A, CNPJ: 29.964.749/0001-30.

Lote 45 - RIO DE JANEIRO/RJ. Freguesia de Jacarepaguá. **SALA COML 399 C - BLOCO 1 - SETOR C.** Av. Embaixador Abelardo Bueno, nº 600. Empreendimento **ONE WORLD OFFICES.** Direito a 1 vaga de garagem. Áreas priv. 29,44m², FIT: 0,00090211. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 159.401 do 9º CRI do Rio de Janeiro. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 0,00 e condomínio: R\$ 9.035,21 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 413.607,82 – 2º leilão: R\$ 321.730,89.** Comitente vendedor: BROOKFIELD RIO DE JANEIRO EMPREEND IMOB S/A, CNPJ: 29.964.749/0001-30.

Lote 46 - RIO DE JANEIRO/RJ. Vila da Penha. **SALA COML 521.** Avenida Padre Roser, nº 42. Empreendimento **PUNTO OFFICES.** Direito a 1 vaga de garagem. Áreas priv. 24,43m², FIT: 0,0033800. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 219.100 do 8º CRI do Rio de Janeiro. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 616,04 e condomínio: R\$15.140,64 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 256.362,55 – 2º leilão: R\$ 194.312,25.** Comitente vendedor: BROOKFIELD SPE RJ-8 S/A, CNPJ: 12.258.072/0001-12.

Lote 47 - RIO DE JANEIRO/RJ. Barra da Tijuca. **LOJA COML 000L - BLOCO 2.** Av. Embaixador Abelardo Bueno, nº 600. Empreendimento **SOHO RESIDENCE.** Direito a 1 vaga de garagem. Áreas priv. 40,76m², FIT:0,00069. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 159.398 do 9º CRI do Rio de Janeiro. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 0,00 e condomínio: R\$ 0,00 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Em construção. **1º leilão: R\$ 731.246,63 – 2º leilão: R\$ 685.696,02.** Comitente vendedor: BROOKFIELD RIO DE JANEIRO EMPREEND IMOB S/A, CNPJ: 29.964.749/0001-30.

Lote 48 - RIO DE JANEIRO/RJ. Barra da Tijuca. **APTO 906 - BLOCO 1.** Lote 1, da quadra 3.5/SO. Empreendimento **UNION SQUARE BROOKFIELD PLACE.** Direito a 2 vagas de garagem. Áreas priv. 224,53m², FIT: 0,00457. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 159.388 do 9º CRI do Rio de Janeiro. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 0,00 e condomínio: R\$ 0,00 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Em construção. **1º leilão: R\$ 1.706.672,35 – 2º leilão: R\$ 1.141.161,23.** Comitente vendedor: BROOKFIELD RIO DE JANEIRO EMPREEND IMOB S/A, CNPJ: 29.964.749/0001-30.

Lote 49 - RIO DE JANEIRO/RJ. Vicente de Carvalho. **APTO 609 - BLOCO 01.** Avenida Pastor Martin Luther King Junior, nº 6.360. Empreendimento **VILA DAS FONTES.** Direito a 1 vaga de garagem. Áreas priv. 57,04, FIT: 0,0015105. Memorial de Incorporação registrada na matr. 211.707 do 8º Ofício de Registro de Imóveis do Rio de Janeiro. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 0,00 e condomínio: R\$ 1.158,56 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 323.856,19 – 2º leilão: R\$ 196.086,92.** Comitente vendedor: BROOKFIELD RIO DE JANEIRO EMPREEND IMOB S/A, CNPJ: 29.964.749/0001-30.

Lote 50 - RIO DE JANEIRO/RJ. Vicente de Carvalho. **APTO 409 - BLOCO 3.** Avenida Pastor Martin Luther King Junior, nº 6.360. Empreendimento **VILA DAS FONTES.** Direito a 1 vaga de garagem. Áreas priv. 62,42m², FIT: 0,0016529. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 211.707 do 8º CRI do Rio de Janeiro. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 0,00 e condomínio: R\$ 3.458,25 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º**

leilão: R\$ 396.357,75 – 2º leilão: R\$ 308.469,98. Comitente vendedor: BROOKFIELD RIO DE JANEIRO EMPREEND IMOB S/A, CNPJ: 29.964.749/0001-30.

Lote 51 - RIO DE JANEIRO/RJ. Vicente de Carvalho. **APTO 507 - BLOCO 3.** Av. Pastor Martin Luther King Junior, nº6.400. Empreendimento **VILA DAS FONTES.** Direito a 1 vaga de garagem. Áreas priv. 65,34m², FIT: 0,0017302. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 220.667 do 8º CRI do Rio de Janeiro. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 0,00 e condomínio: R\$ 5.895,92 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 418.455,11 – 2º leilão: R\$ 361.214,92.** Comitente vendedor: BROOKFIELD RIO DE JANEIRO EMPREEND IMOB S/A, CNPJ: 29.964.749/0001-30.

Lote 52 - SÃO PAULO/SP. Butantã. **APTO 204 - BLOCO A.** Avenida São Paulo - Paraná, s/nº. Empreendimento **CONDOMÍNIO SMILEY HOME RESORT.** Direito a 1 vaga de garagem (23M). Áreas priv. 91,39m² e total 177,952m², FIT: 0,0027087. Memorial de Incorporação registrada na Matr. 16.026 do 18º CRI de São Paulo. Débitos de IPTU, condomínio, foro e laudêmio (se houver) correm por conta do comprador. Débitos aprox. de IPTU: R\$ 931,60 e condomínio: R\$ 7.209,39 (base: SET/2017 – sujeitos à atualização). Obs.: Construído e desocupado. **1º leilão: R\$ 582.355,44 – 2º leilão: R\$ 528.360,12.** Comitente vendedor: BROOKFIELD SÃO PAULO EMPREEND IMOB S/A, CNPJ: 58.877.812/0001-08.

*As Comitentes terão preferência na aquisição dos bens (§ 3º art. 63, Lei 4591/64). O arrematante se sub-rogará nos direitos do título aquisitivo e pagará: a) o valor do lance à vista sem desconto, mais 5% de comissão ao leiloeiro; b) Eventuais débitos de IPTU, condomínio, associação, foro e laudêmio, vencidos e a vencer, até a data do leilão; c) Despesas para transferência do imóvel (Escritura e tributos). Hipoteca/ônus bancário, será baixado pela comitente no prazo informado nas condições de venda e pagamento disponíveis no portal NossoLeilão (site). Os imóveis serão vendidos em caráter “Ad Corpus” e no estado em que se encontram. Unidades concluídas e desocupadas, eventual ocupação irregular, desocupação por conta do arrematante. Os interessados deverão tomar conhecimento de todas as **condições de venda e pagamento**, disponíveis no portal Nosso Leilão, parte integrante deste edital. Ao ofertar o lance o participante concorda c/ todas as regras normas disponibilizadas no site.*